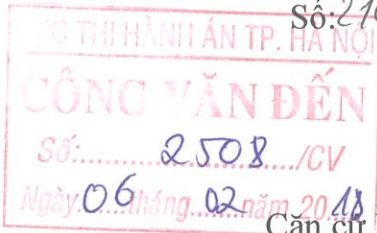


Số: 216 /TB-CCTHADS

Thanh Oai, ngày 05 tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Căn cứ 05/2016/QĐ-TT ngày 28 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân Huyện Thanh Oai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số 31/2018/VIV-CTTĐ ngày 31/01/2018 của Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư Việt (VIV),

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản: quyền sử dụng diện tích 714m² đất ở, tại thửa số 159, tờ bản đồ số 4, thuộc thôn Giữa, xã Bích Hòa, Thanh Oai, Hà Nội, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T640411 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 29/10/2004, đăng ký sang tên cho bà Nguyễn Thị Phương ngày 15/5/2011 tại Phòng tài nguyên và môi trường huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội và toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất là: 01 nhà cấp 4 mái ngói, diện tích 70m², khung gỗ tạp, không có khu phụ, dùng để ở được, xây dựng năm 1976; 01 nhà ngang, diện tích 25m², lợp ngói, không có khu phụ, khung gỗ tạp, nền lát gạch; 01 gian bếp, diện tích 9m², mái ngói, trên lợp mái fiboximăng; 01 công trình phụ, diện tích 6m²; 01 cây Sấu đường kính 15cm, cao 3m; 01 cây Dừa lấy quả, cao 5m.

Giá trị tài sản thẩm định là = **4.291.000.000đ** (*Bốn tỷ hai trăm chín mươi một triệu đồng*).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 06/02/2018 đến hết ngày 09/02/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2 – đường Muối – thị trấn Kim Bài – Thanh Oai – Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thanh Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẬP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đăng Thông